

# **ELŐTERJESZTÉSEK**

# 1. NAPIREND



Magyarhomorog Községi Önkormányzat

4137 Magyarhomorog, Árpád u. 46.

☎: titkárság: 54/951-972

email: pmhiv.mhom@gmail.com

## **ELŐTERJESZTÉS**

### ***Magyarhomorog Községi Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatáról***

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A hátrányos helyzetű társadalmi csoportok életkörülményeinek javítását szolgáló helyi esélyegyenlőségi program elkészítését az *egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról* szóló 2003. évi CXXV. törvény (továbbiakban: Ebktv.) 31. § (1) bekezdése írja. A Program elkészítése során figyelembe kell venni a *helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról* szóló 321/2011.(XII.27.) Korm. rendeletben előírtakat, valamint a *program elkészítésének részletes szabályairól* szóló 2/2012. (VI.5.) EMMI rendelet (továbbiakban: 2/2012. (VI.5.) EMMI rendelet) 1. és 2. számú mellékleteiben rögzített statisztikai mutatókat, adatokat és tartalmi elemeket, amelyek a Helyi Esélyegyenlőségi Program elkészítésének alapját képezik.

Az Ebktv. 64/A §-a alapján a települési önkormányzat az államháztartás alrendszereiből, az európai uniós forrásokból, illetve a nemzetközi megállapodás alapján finanszírozott egyéb programokból származó, egyedi döntés alapján nyújtott, pályázati úton odaítélt támogatásban csak akkor részesülhet, ha az e törvény rendelkezéseinek megfelelő, hatályos helyi esélyegyenlőségi programmal rendelkezik.

Az esélyegyenlőségi programot öt évre kell elkészíteni, melyet kétévente felül kell vizsgálni. Az esélyegyenlőségi program helyzetelemzésből és intézkedési tervből áll. A helyzetelemzésben került meghatározásra, hogy a Magyarhomorog községben élő hátrányos helyzetű társadalmi csoportok, különösen a mélyszegénységben élők, romák, gyermekek, nők, idősek és fogyatékkal élők a teljes lakossághoz viszonyítva milyen lakhatási, foglalkoztatási, egészségügyi, szociális és területi mutatókkal rendelkeznek és ezek alapján milyen esélyegyenlőségi problémákkal küzdenek. Az intézkedési terv tartalmazza a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket és megvalósításuk lehetséges eszközeit. A Kormány, az Önkormányzatok számára a helyi esélyegyenlőségi programjuk elkészítéséhez a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Hajdú-Bihar Vármegyei Kirendeltségén keresztül nyújt segítséget a képzés biztosításával.

Tekintettel arra, hogy a HEP elfogadása óta 2 év eltelt, így szükséges annak felülvizsgálata. A felülvizsgálat megtörtént, javasolom annak elfogadását.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, illetve a határozat 1. sz. mellékletét képező Esélyegyenlőségi Programot elfogadni szíveskedjen.

Magyarhomorog, 2025. június

Vajda Róbert Károly  
polgármester



**Magyarhomorog Községi Önkormányzat**

4137 Magyarhomorog, Árpád u. 46.

☎: titkárság: 54/951-972

email: [pmhiv.mhom@gmail.com](mailto:pmhiv.mhom@gmail.com)

---

## HATÁROZATI JAVASLAT

Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2025 (VI.....) határozata

Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról

Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (továbbiakban: Ebktv.) 31. § (4) bekezdése alapján Magyarhomorog Község Helyi Esélyegyenlőségi Programját felülvizsgálta és a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Vajda Róbert Károly polgármester

## **2. NAPIREND**



Magyarhomorog Községi Önkormányzat

4137 Magyarhomorog, Árpád u. 46.

☎: titkárság: 54/951-972

email: pmhiv.mhom@gmail.com

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **Magyarhomorog Községi Önkormányzat képviselő-testülete részére**

#### *Előterjesztés Versenyképes Járások Program felhívásra pályázat benyújtásáról*

Előterjesztő: polgármester

Véleményezi: -

Elfogadás módja: egyszerű többség

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében Magyarország Kormánya Versenyképes Járások Programot indított. A Program kiemelt célja, hogy a járások szempontjából jelentős, több település helyzetét javító, illetve az adott járás lakosságának minél nagyobb hányadát érintő fejlesztések támogatásával ösztönözze a térségi és települési együttműködések, megteremtse a párbeszédet a járások települései között annak érdekében, hogy közös céljaikat minél hatékonyabban valósítsák meg. A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Felhívást tett közzé a települési önkormányzatok részére a térségi kihatású, de legalább több települést, illetve azok lakosságát érintő fejlesztéssel, a továbbiakban: fejlesztési igény) benyújtására, egyidejűleg a Program keretében történő későbbi költségvetési támogatások nyújtásának előkészítése érdekében.

A Program keretében vissza nem térítendő költségvetési támogatás nyújtható. A támogatás maximális mértéke a fejlesztés elszámolható költségeinek legfeljebb 100%-a. A támogatás járásonkénti maximális összege az adott járás forráskeretével megegyező összeg. A Program keretében az alábbi célterületekre vonatkozóan nyújtható be fejlesztési igény, majd az előminősítési eljárást követően annak alapján támogatási igény: A. Térségi alapinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztése B. Térségi közszolgáltatások fejlesztése C. Térségi gazdaságfejlesztés D. Településüzemeltetés.

A Program céljait szolgáló fejlesztések körében a támogatás terhére az alábbi költségek számolhatóak el: a) építési tevékenységhez, beruházáshoz, felújításhoz kapcsolódó terület-előkészítés költségei, b) építési tevékenységhez, beruházáshoz, felújításhoz kapcsolódó műszaki tervdokumentáció, építészeti-műszaki tervezési szolgáltatás, ezzel összefüggő hatósági eljárások költségei, c) építési tevékenység, beruházás, felújítás, illetve egyéb beruházás, fejlesztés kivitelezésének költségei, d) eszközbeszerzés költségei, e) a járás, illetve a települések lakosságát érintő közcélú létesítmények, illetve szolgáltatások biztosításának, valamint azok működtetésének, a létesítmények karbantartásának költségei, ideértve a tevékenység humánerőforrás-igényének költségeit is, f) ingatlanvásárlás költségei (legfeljebb mindösszesen a járási keret 20%-a erejéig), g) rendezvények költségei (amennyiben a rendezvény a fejlesztési tartalom része, a rendezvényekkel kapcsolatban felmerülő művészeti előadói díj kivételével), h) projekt-előkészítés és projektmenedzsment költségei, i)

közbeszerzési költségek, j) műszaki ellenőr szolgáltatás költségei, k) tájékoztatás/nyilvánosság költségei. Az f)-k) pontokban foglaltak önállóan nem támogatható tevékenységek.

Javasolom, hogy az Önkormányzat térségi alpinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztésére, településüzemeltetés fejlesztésére nyújtson be 4 500 000 Ft összegű támogatási igényt, melynek keretében a művelődési ház nagy termének belső burkolatának felújítására kerülne sor.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot pedig elfogadni szíveskedjen.

Magyarhomorog, 2025. június 13.

**Vajda Róbert Károly**  
polgármester

Határozati javaslat

**Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../.. () határozata**

**Versenyképes Járások Program felhívásra pályázat benyújtásáról**

Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Berettyóújfalu Város Önkormányzatával és a Berettyóújfalui járás önkormányzataival konzorciumi együttműködésben részt vesz a Versenyképes Járások Programban, és a létrehozandó konzorciumhoz csatlakozik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírására, valamint a támogatási igény benyújtására.

Magyarhomorog Községi Önkormányzat által a projekt keretében megvalósítani kívánt tevékenység:

- Művelődési ház nagy terme belső burkolatának felújítása

Megvalósítás helye: 4137 Magyarhomorog, Árpád u. 49. hrsz.: 381

A pályázat megvalósításának összege: 4 500 000 Ft, melyből a pályázat keretében igényelt támogatás összege: 4 500 000 Ft, önerő összege: 0 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére, a támogatási igény elfogadása esetén a pályázat megvalósítására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Vajda Róbert Károly polgármester

### **3. NAPIREND**





Magyarhomorog Községi Önkormányzat

4137 Magyarhomorog, Árpád u. 46.

☎: titkárság: 54/951-972

email: pmhiv.mhom@gmail.com

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Magyarhomorog Községi Önkormányzat képviselő-testülete részére**

*Előterjesztés a Magyar Falu Program III. keretében felajánlott ingatlanról*

Előterjesztő: polgármester

Véleményezi: -

Elfogadás módja: egyszerű többség

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország Kormánya a kistelepülések támogatása érdekében szükséges további intézkedésekről szóló 1119/2025. (IV.15.) Korm. határozatában felhívta a nemzetgazdasági minisztert, hogy az 5000 fő és az ez alatti lakosságszámú települések népességmegtartó erejének és versenyképességének további erősítése céljából mérje fel a magyar állam és az egyes gazdasági társaságok tulajdonában álló, a felmérés időpontjában nem hasznosított, lakóépületet, vagy nem lakás céljára szolgáló épületet tartalmazó, kizárólagos tulajdonában lévő ingatlanjait, és a modern települések fejlesztéséért kormánybiztos bevonásával tegyen javaslatot a Kormány számára az ingatlanok érintett önkormányzatok részére történő tulajdonba adása érdekében szükséges intézkedésekre.

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt, illetve az egyes gazdasági társaságok előzetes felmérése alapján az MNV Zrt. megküldte az önkormányzat közigazgatási területén található azon ingatlanok listáját, melyek esetében a tulajdon átruházás elvi lehetősége a rendelkezésre álló adatok alapján előzetesen vizsgálándó.

Az MNV Zrt. által megküldött táblázatban a Magyarhomorog, belterület 380/1-es helyrajzi számú, kivett áruház megnevezésű, 1155 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan 62/398 tulajdoni hányada szerepel.

Az Önkormányzatnak nyilatkoznia kell, hogy az érintett ingatlanrész tulajdonjogának ingyenes megszerzésének lehetőségével kíván-e élni, amennyiben igen, úgy a képviselő-testületnek az igénylésről döntést szükséges hoznia.

Ez az ingatlan az önkormányzati feladatellátáshoz megfelelő, így javaslom annak igénylését.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot pedig elfogadni szíveskedjen.

Magyarhomorog, 2025. június

**Vajda Róbert Károly**  
polgármester



**Magyarhomorog Községi Önkormányzat**

4137 Magyarhomorog, Árpád u. 46.

☎: titkárság: 54/951-972

email: pmhiv.mhom@gmail.com

---

### **Határozati javaslat**

**Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2025. (VI ...) határozata**

**a Magyarhomorog, belterület 380/1-es helyrajzi számú ingatlan 62/398 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának igényléséről**

1. Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kistelepülések támogatása érdekében szükséges további intézkedésekről szóló 1119/2025. (IV.15.) Korm. határozat alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Posta Zrt. tulajdonában lévő a 4137 Magyarhomorog, Árpád utca 47-1. szám alatti, 380/1 helyrajzi számon felvett, kivett áruház megnevezésű, 1155 m<sup>2</sup> területű ingatlan 62/398 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2 .) *pontjában / pontjaiban* meghatározott településüzemeltetés feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és önkormányzati iroda kialakítása célra kívánja felhasználni.
3. Magyarhomorog Községi Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (*örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000*) védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 4137 Magyarhomorog, Árpád u. 47-1. szám alatti 380/1 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 4137 Magyarhomorog, Árpád u. 47-1. szám alatti 380/1 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Vajda Róbert Károly polgármester

## **4. NAPIREND**



**Magyarhomorog Községi Önkormányzat**

4137 Magyarhomorog, Árpád u. 46.

☎: titkárság: 54/951-972

email: pmhiv.mhom@gmail.com

**ELŐTERJESZTÉS**

**Magyarhomorog Községi Önkormányzat képviselő-testülete részére**

*pályázat benyújtásáról*

Előterjesztő: polgármester

Véleményezi: -

Elfogadás módja: egyszerű többség

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Magyar Falu Program keretében meghirdetésre került az „Út, híd, járda, építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című MFP/UHJ/2025 kódszámú pályázat. A pályázatok benyújtására 2025. május 23. és 2025. június 23. között van lehetőség.

A pályázat célja a vidéki települések infrastrukturális fejlesztésének a támogatása. A pályázat keretében az Árpád utca 87-113. szám közötti járdaszakasz felújítását javaslom.

A pályázat keretében járda építés/felújítás esetén az igényelhető támogatás összeg felső határa 10 000 000 Ft. A Magyar Falu Program keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, legfeljebb 100%-os támogatási intenzitású előfinanszírozott hazai támogatásnak minősül. A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/rendelkezésre állása.

Javasolom a pályázat benyújtását.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot pedig elfogadni szíveskedjenek.

Magyarhomorog, 2025. június ...

Vajda Róbert Károly  
polgármester

**Határozati javaslat**

**Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**...../2025.(....) határozata**

**„Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című,  
MFP/UHJ/2025 kódszámú pályázati kiírásra pályázat benyújtásáról**

Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című, MFP/UHJ/2025 kódszámú felhívásra, járdafelújítás céljából.

A pályázat megvalósítási helyszíne: 4137 Magyarhomorog, Árpád u. (hrsz.: 296/1)

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, valamint a pályázat nyertessége esetén, annak megvalósítására.

**Határidő:** 2025. június 23.

**Felelős:** Vajda Róbert Károly polgármester

## **5. NAPIREND**

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Magyarhomorog Községi Önkormányzat képviselő-testülete részére**

*autóbusz értékesítéséről*

Előterjesztő: polgármester

Véleményezi: -

Elfogadás módja: egyszerű többség

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. március 4. napján megtartott ülésén a 15/2025. (III.4.) számú határozatával döntött tulajdonában lévő IVECO gyártmányú üzemképtelen autóbusz értékesítésre kijelöléséről, majd a 28/2025. (V.27.) számú határozatával az autóbusz értékesítéséről döntött Jakab Attila részére. Az érintett vevő azonban elállt a vásárlástól.

Tekintettel arra, hogy a vevő elállt a vételtől, javaslom, hogy a második ajánlattevő Raffai Gusztáv részére kerüljön az autóbusz értékesítésre 800 000 Ft-os vételáron.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Magyarhomorog, 2025. június 13.

Vajda Róbert Károly  
polgármester

**Határozati javaslat**

Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

/2025. () határozata

Autóbusz értékesítéséről

Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonát képező MSC-205 forgalmi rendszámú, IVECO gyártmányú autóbuszt értékesíti Raffai Gusztáv 5052 Újszász, Alkotmány út 18. szám alatti lakos számára 800 000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület ezzel egyidejűleg a 28/2025. (V.27.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, valamint az ezzel összefüggő valamennyi jognyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vajda Róbert Károly polgármester

## **6. NAPIREND**



**Magyarhomorog Községi Önkormányzat**

4137 Magyarhomorog, Árpád u. 46.

**☎: titkárság: 54/951-972**

**email: [pmhiv.mhom@gmail.com](mailto:pmhiv.mhom@gmail.com)**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Magyarhomorog Községi Önkormányzat képviselő-testülete részére**

*„Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú felhívásra pályázat benyújtásáról*

Előterjesztő: polgármester

Véleményezi: -

Elfogadás módja: egyszerű többség

**Tisztelt Képviselő-testület!**

a Magyar Falu Program keretében meghirdetésre került az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú pályázat. A pályázatok benyújtására 2025. július 2. és 2025. augusztus 1. között van lehetőség. A pályázat célja a vidéki települések infrastrukturális fejlesztésének a támogatása. A pályázat keretében az Árpád utca 49. szám alatti Művelődési ház belső felújítását javaslom. A pályázat keretében önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan fejlesztése esetén az igényelhető támogatás összeg felső határa 50 000 000 Ft. A Magyar Falu Program keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, legfeljebb 100%-os támogatási intenzitású előfinanszírozott hazai támogatásnak minősül. A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/rendelkezésre állása. Javaslom a pályázat benyújtását.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot pedig elfogadni szíveskedjenek.

Magyarhomorog, 2025. június ...

Vajda Róbert Károly  
polgármester

**Határozati javaslat**

**Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2025. (....) határozata**

**„Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú felhívásra pályázat benyújtásáról**

Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú felhívásra, Művelődési ház belső felújítása céljából.

A pályázat megvalósítási helyszíne: 4137 Magyarhomorog, Árpád u. 49 (hrsz.: 381)

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, valamint a pályázat nyertessége esetén, annak megvalósítására.

**Határidő:** 2025. augusztus 1.

**Felelős:** Vajda Róbert Károly polgármester