

JEGYZŐKÖNYV

A

MAGYARHOMOROG KÖZSÉGI

ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2025. JÚNIUS 19- EI

NYÍLT ÜLÉSÉRŐL



Hozott határozatok:

- 35/2025. (VI.19.) határozat – Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról
- 36/2025. (VI. 19.) határozat – Versenyképes Járások Program felhívásra pályázat benyújtásáról
- 37/2025. (VI. 19.) határozat – a Magyarhomorog, belterület 380/1-es helyrajzi számú ingatlan 62/398 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának igényléséről
- 38/2025. (VI. 19.) határozat – „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című, MFP/UHJ/2025 kódszámú pályázati kiírásra pályázat benyújtásáról
- 39/2025. (VI. 19.) határozat – autóbusz értékesítéséről
- 40/2025. (VI.19.) határozat – a március telep 1. számú tárolójának bérbeadásáról szóló 31/2025. (V.27.) határozat módosításáról
- 41/2025. (VI.19.) határozat - „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú felhívásra pályázat benyújtásáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2025. június 19-én Magyarhomorogon, a Község házán, Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt üléséről.

Jelen vannak:

A Képviselő- testület tagjai közül:

Vajda Róbert Károly polgármester

Kulcsár Dezsőné alpolgármester

Tarsolyné Muszka Andrea képviselő

Szitzó Brigitta képviselő

Csongrádi Péter képviselő

Tanácskozási joggal:

Dr. Fodor-Kecskés Tímea jegyző

Vajda Róbert Károly polgármester:

Tisztelettel köszönt mindenkit. Az ülést megnyitja.

Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert az 5 önkormányzati képviselőből 5 jelen van.

Javasolta, hogy a napirendi pontokat további 2 napirendi ponttal a március telep 1. számú tárolójának bérbeadásáról szóló 31/2025. (V.27.) határozat módosításáról, valamint az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú felhívásra pályázat benyújtásáról szóló előterjesztésekkel egészítsék ki.

A következő napirendi pontokat javasolta megvitatásra:

1. Előterjesztés Magyarhomorog Községi Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatáról
Előadó: Vajda Róbert Károly polgármester
2. Előterjesztés Versenyképes Járások Program felhívásra pályázat benyújtásáról
Előadó: Vajda Róbert Károly polgármester
3. Előterjesztés Magyar Falu Program III. keretében felajánlott ingatlanról
Előadó: Vajda Róbert Károly polgármester
4. Előterjesztés pályázat benyújtásáról
Előadó: Vajda Róbert Károly polgármester
5. Előterjesztés autóbusz értékesítéséről
Előadó: Vajda Róbert Károly polgármester
6. Előterjesztés a március telep 1. számú tárolójának bérbeadásáról szóló 31/2025. (V.27.) határozat módosításáról
Előadó: Vajda Róbert Károly polgármester
7. Előterjesztés „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú felhívásra pályázat benyújtásáról
Előadó: Vajda Róbert Károly polgármester
8. Különfélék

Megkérdezte van-e valakinek módosító, vagy egyéb napirendi javaslata?

A szavazáskor 5 képviselő volt jelen. A jelenlévő képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadták az ülés napirendi pontjait.

Ezt követően a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltak szerint jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztására várja a javaslatot a képviselők közül. A képviselők egyhangúan Tarsolyné Muszka Andrea képviselő asszonyt javasolták jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Vajda Róbert Károly polgármester:

Szavazásra bocsátotta a javaslatot.

A szavazáskor 5 képviselő volt jelen. A jelenlévő képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadták jegyzőkönyv-hitelesítőnek Tarsolyné Muszka Andrea képviselőt.

1. napirendi pont:

Előterjesztés Magyarhomorog Községi Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatáról

Ea: Vajda Róbert Károly polgármester

Vajda Róbert Károly polgármester:

Felkérte Jegyző asszonyt az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Fodor-Kecskés Timea jegyző:

Ismertette, hogy a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok életkörülményeinek javítását szolgáló helyi esélyegyenlőségi program elkészítését az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (továbbiakban: Ebktv.) 31. § (1) bekezdése írja, hogy a Program elkészítése során figyelembe kell venni a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011.(XII.27.) Korm. rendeletben előírtakat, valamint a program elkészítésének részletes szabályairól szóló 2/2012. (VI.5.) EMMI rendelet (továbbiakban: 2/2012. (VI.5.) EMMI rendelet) 1. és 2. számú mellékleteiben rögzített statisztikai mutatókat, adatokat és tartalmi elemeket, amelyek a Helyi Esélyegyenlőségi Program elkészítésének alapját képezik.

Az Ebktv. 64/A §-a alapján a települési önkormányzat az államháztartás alrendszeréből, az európai uniós forrásokból, illetve a nemzetközi megállapodás alapján finanszírozott egyéb programokból származó, egyedi döntés alapján nyújtott, pályázati úton odaítélt támogatásban csak akkor részesülhet, ha az e törvény rendelkezéseinek megfelelő, hatályos helyi esélyegyenlőségi programmal rendelkezik. Az esélyegyenlőségi programot öt évre kell elkészíteni, melyet kétfévente felül kell vizsgálni. Az esélyegyenlőségi program helyzetelemzésből és intézkedési tervből áll. A helyzetelemzésben került meghatározásra, hogy a Magyarhomorog községben élő hátrányos helyzetű társadalmi csoportok, különösen a mélyszegénységben élők, romák, gyermekek, nők, idősek és fogyatékkal élők a teljes lakossághoz viszonyítva milyen lakhatási, foglalkoztatási, egészségügyi, szociális és területi mutatókkal rendelkeznek és ezek alapján milyen esélyegyenlőségi problémákkal küzdenek. Az intézkedési terv tartalmazza a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket és megvalósításuk lehetséges eszközeit. A Kormány, az Önkormányzatok számára a helyi esélyegyenlőségi programjuk elkészítéséhez a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Hajdú-Bihar Vármegyei Kirendeltségén keresztül nyújt segítséget a képzés biztosításával. Tekintettel arra, hogy a HEP elfogadása óta 2 év eltelt, így szükséges annak felülvizsgálata. A felülvizsgálat megtörtént, ennek megfelelően tartalmazza az előterjesztés a felülvizsgált HEP-et.

Vajda Róbert Károly polgármester:

Köszöni az előterjesztés ismertetését. Javasolja a HEP elfogadását.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a Magyarhomorog Községi Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról szóló határozati javaslatot.

A szavazáskor 5 képviselő volt jelen. A jelenlévő képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

**Magyarhomorog Községi Önkormányzat képviselő-testületének
35/2025. (VI.19.) határozata
Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról**

Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (továbbiakban: Ebktv.) 31. § (4) bekezdése alapján Magyarhomorog Község Helyi Esélyegyenlőségi Programját felülvizsgálta és a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Vajda Róbert Károly polgármester

2. napirendi pont:

Előterjesztés Versenyképes Járások Program felhívásra pályázat benyújtásáról

Ea: Vajda Róbert Károly polgármester

Vajda Róbert Károly polgármester:

Felkérte Jegyző asszonyt az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Fodor-Kecskés Timea jegyző:

Elmondta, hogy a vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében Magyarország Kormánya Versenyképes Járások Programot indított. A Program kiemelt célja, hogy a járások szempontjából jelentős, több település helyzetét javító, illetve az adott járás lakosságának minél nagyobb hányadát érintő fejlesztések támogatásával ösztönözze a térségi és települési együttműködések, megteremtse a párbeszédet a járások települései között annak érdekében, hogy közös céljaikat minél hatékonyabban valósítsák meg. A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Felhívást tett közzé a települési önkormányzatok részére a térségi kihatású, de legalább több települést, illetve azok lakosságát érintő fejlesztéssel, a továbbiakban: fejlesztési igény) benyújtására, egyidejűleg a Program keretében történő későbbi költségvetési támogatások nyújtásának előkészítése érdekében.

A Program keretében vissza nem térítendő költségvetési támogatás nyújtható. A támogatás maximális mértéke a fejlesztés elszámolható költségeinek legfeljebb 100%-a. A támogatás járasonkénti maximális összege az adott járás forráskeretével megegyező összeg. A Program keretében az alábbi célterületekre vonatkozóan nyújtható be fejlesztési igény, majd az előminősítési eljárást követően annak alapján támogatási igény: A. Térségi alpinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztése B. Térségi közszolgáltatások fejlesztése C. Térségi gazdaságfejlesztés D. Településüzemeltetés.

A Program céljait szolgáló fejlesztések körében a támogatás terhére az alábbi költségek számolhatóak el: a) építési tevékenységhez, beruházáshoz, felújításhoz kapcsolódó terület-

előkészítés költségei, b) építési tevékenységhez, beruházáshoz, felújításhoz kapcsolódó műszaki tervdokumentáció, építészeti-műszaki tervezési szolgáltatás, ezzel összefüggő hatósági eljárások költségei, c) építési tevékenység, beruházás, felújítás, illetve egyéb beruházás, fejlesztés kivitelezésének költségei, d) eszközbeszerzés költségei, e) a járás, illetve a települések lakosságát érintő közcélú létesítmények, illetve szolgáltatások biztosításának, valamint azok működtetésének, a létesítmények karbantartásának költségei, ideértve a tevékenység humánerőforrás-igényének költségeit is, f) ingatlanvásárlás költségei (legfeljebb mindösszesen a járási keret 20%-a erejéig), g) rendezvények költségei (amennyiben a rendezvény a fejlesztési tartalom része, a rendezvényekkel kapcsolatban felmerülő művészeti előadói díj kivételével), h) projekt-előkészítés és projektmenedzsment költségei, i) közbeszerzési költségek, j) műszaki ellenőr szolgáltatás költségei, k) tájékoztatás/nyilvánosság költségei. Az f)-k) pontokban foglaltak önállóan nem támogatható tevékenységek. A pályázat keretében a művelődési ház nagy termének belső burkolatának felújítására kerülne sor, a támogatási igény 4 500 000 Ft.

Vajda Róbert Károly polgármester:

Köszöni az előterjesztés ismertetését. Elmondja, hogy ezáltal az elvont helyi iparüzési adó visszakerül a településhez, többkörös egyeztetés volt a polgármesterekkel, a megyével, hogy a rendelkezésre álló keret miként kerüljön felhasználásra, ennek az eredményeként született meg a művelődési ház burkolata felújításának igénye. Javasolja a pályázat benyújtását.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátotta Versenyképes Járások Program felhívásra pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatot.

A szavazáskor 5 képviselő volt jelen. A jelenlévő képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

36/2025. (VI.19.) határozata

Versenyképes Járások Program felhívásra pályázat benyújtásáról

Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Berettyóújfalu Város Önkormányzatával és a Berettyóújfalui járás önkormányzataival konzorciumi együttműködésben részt vesz a Versenyképes Járások Programban, és a létrehozandó konzorciumhoz csatlakozik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírására, valamint a támogatási igény benyújtására.

Magyarhomorog Községi Önkormányzat által a projekt keretében megvalósítani kívánt tevékenység:

- Művelődési ház nagy terme belső burkolatának felújítása

Megvalósítás helye: 4137 Magyarhomorog, Árpád u. 49. hrsz.: 381

A pályázat megvalósításának összege: 4 500 000 Ft, melyből a pályázat keretében igényelt támogatás összege: 4 500 000 Ft, önerő összege: 0 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére, a támogatási igény elfogadása esetén a pályázat megvalósítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Vajda Róbert Károly polgármester

3. napirendi pont:

Előterjesztés Magyar Falu Program III. keretében felajánlott ingatlanról

Ea: Vajda Róbert Károly polgármester

Vajda Róbert Károly polgármester:

Felkérte Jegyző asszonyt az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Fodor-Kecskés Timea jegyző:

Elmondta, hogy Magyarország Kormánya a kistelepülések támogatása érdekében szükséges további intézkedésekről szóló 1119/2025. (IV.15.) Korm. határozatában felhívta a nemzetgazdasági minisztert, hogy az 5000 fő és az ez alatti lakosságszámú települések népességmegtartó erejének és versenyképességének további erősítése céljából mérje fel a magyar állam és az egyes gazdasági társaságok tulajdonában álló, a felmérés időpontjában nem hasznosított, lakóépületet, vagy nem lakás céljára szolgáló épületet tartalmazó, kizárólagos tulajdonában lévő ingatlanjait, és a modern települések fejlesztéséért kormánybiztos bevonásával tegyen javaslatot a Kormány számára az ingatlanok érintett önkormányzatok részére történő tulajdonba adása érdekében szükséges intézkedésekre.

A Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt, illetve az egyes gazdasági társaságok előzetes felmérése alapján az MNV Zrt. megküldte az önkormányzat közigazgatási területén található azon ingatlanok listáját, melyek esetében a tulajdon átruházás elvi lehetősége a rendelkezésre álló adatok alapján előzetesen vizsgálendő. Az MNV Zrt. által megküldött táblázatban a Magyarhomorog, belterület 380/1-es helyrajzi számú, kivett áruház megnevezésű, 1155 m2 nagyságú ingatlan 62/398 tulajdoni hányada szerepel. Az Önkormányzatnak nyilatkoznia kell, hogy az érintett ingatlanrész tulajdonjogának ingyenes megszerzésének lehetőségével kíván-e élni, amennyiben igen, úgy a képviselő-testületnek az igénylésről döntést szükséges hoznia.

Vajda Róbert Károly polgármester:

Köszöni az előterjesztés ismertetését. Úgy véli ez az ingatlan az önkormányzati feladatellátáshoz megfelelő, így javasolja annak igénylését.

Hozzáfűzi, hogy a benyújtási határidő lekésésre került, mivel az igényfelmérés a korábbi polgármester magán email-címére került kiküldésre és a továbbítás részéről elmaradt. Reméli, hogy nem lesz ebből hátránya a falunak.

Dr. Fodor-Kecskés Timea jegyző:

Az MNV Zrt. által küldött email alapján várják a nyilatkozatot és a döntést, így remélhetőleg a késedelmes megküldés nem okoz problémát.

Vajda Róbert Károly polgármester:

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a Magyarhomorog, belterület 380/1-es helyrajzi számú ingatlan 62/398 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának igényléséről szóló határozati javaslatot.

A szavazáskor 5 képviselő volt jelen. A jelenlévő képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2025. (VI.19.) határozata
a Magyarhomorog, belterület 380/1-es helyrajzi számú ingatlan 62/398 tulajdoni
hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának igényléséről

1. Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kistelepülések támogatása érdekében szükséges további intézkedésekről szóló 1119/2025. (IV.15.) Korm. határozat alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Posta Zrt. tulajdonában lévő a 4137 Magyarhomorog, Árpád utca 47-1. szám alatti, 380/1 helyrajzi számon felvett, kivett áruház megnevezésű, 1155 m² területű ingatlan 62/398 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2 .) *pontjában* meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és önkormányzati iroda kialakítása célra kívánja felhasználni.
3. Magyarhomorog Községi Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (*örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000*) védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 4137 Magyarhomorog, Árpád u. 47-1. szám alatti 380/1 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 4137 Magyarhomorog, Árpád u. 47-1. szám alatti 380/1 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Vajda Róbert Károly polgármester

4. napirendi pont:

Előterjesztés pályázat benyújtásáról

Ea: Vajda Róbert Károly polgármester

Vajda Róbert Károly polgármester:

Felkérte Jegyző asszonyt az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Fodor-Kecskés Timea jegyző:

Elmondta, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetésre került az „Út, híd, járda, építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című MFP/UHJ/2025 kódszámú pályázat. A pályázatok benyújtására 2025. május 23. és 2025. június 23. között van lehetőség. A pályázat célja a vidéki települések infrastrukturális fejlesztésének a támogatása. A pályázat keretében járda építés/felújítás esetén az igényelhető támogatás összeg felső határa 10 000 000 Ft. A Magyar Falu Program keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, legfeljebb 100%-os támogatási intenzitású előfinanszírozott hazai támogatásnak minősül. A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/rendelkezésre állása.

Vajda Róbert Károly polgármester:

Köszöni az előterjesztés ismertetését. A pályázat keretében az Árpád utca 87-113. szám közötti járdaszakasz felújítását javasolja. Javasolja a pályázat benyújtását.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátotta az „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című, MFP/UHJ/2025 kódszámú pályázati kiírásra pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatot.

A szavazáskor 5 képviselő volt jelen. A jelenlévő képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

**Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2025. (VI.19.) határozata**

**„Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című,
MFP/UHJ/2025 kódszámú pályázati kiírásra pályázat benyújtásáról**

Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című, MFP/UHJ/2025 kódszámú felhívásra, járdafelújítás céljából.

A pályázat megvalósítási helyszíne: 4137 Magyarhomorog, Árpád u. (hrsz.: 296/1)

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, valamint a pályázat nyertessége esetén, annak megvalósítására.

Határidő: 2025. június 23.

Felelős: Vajda Róbert Károly polgármester

5. napirendi pont:

Előterjesztés autóbusz értékesítéséről

Ea: Vajda Róbert Károly polgármester

Vajda Róbert Károly polgármester:

Elmondta, hogy Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. március 4. napján megtartott ülésén a 15/2025. (III.4.) számú határozatával döntött tulajdonában lévő IVECO gyártmányú üzemképtelen autóbusz értékesítésre kijelöléséről, majd a 28/2025.

(V.27.) számú határozatával az autóbusz értékesítéséről döntött Jakab Attila részére. Az érintett vevő azonban elállt a vásárlástól.

Tekintettel arra, hogy a vevő elállt a vételtől, javasolja, hogy a második ajánlattevő Raffai Gusztáv részére kerüljön az autóbusz értékesítésre 800 000 Ft-os vételáron.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátotta az autóbusz értékesítéséről szóló határozati javaslatot.

A szavazáskor 5 képviselő volt jelen. A jelenlévő képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

**Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2025. (VI.19.) határozata
Autóbusz értékesítéséről**

Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonát képező MSC-205 forgalmi rendszámú, IVECO gyártmányú autóbust értékesíti Raffai Gusztáv 5052 Újszász, Alkotmány út 18. szám alatti lakos számára 800 000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület ezzel egyidejűleg a 28/2025. (V.27.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, valamint az ezzel összefüggő valamennyi jognyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vajda Róbert Károly
polgármester

6. napirendi pont:

Előterjesztés a március telep 1. számú tárolójának bérbeadásáról szóló 31/2025. (V.27.) határozat módosításáról

Vajda Róbert Károly polgármester:

Felkérte Jegyző asszonyt az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Fodor-Kecskés Timea jegyző:

Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. május 27-ei ülésén döntött a március telep 1. számú tárolójának bérbeadásáról, azonban a bérlő tévesen került feltüntetésre, mivel Kertész Attila, mint az Elges és Kertész Bt. képviselője nyújtotta be kérelmét. Tekintettel arra, hogy a bérlő személye nem megfelelően került feltüntetésre javasolt a határozat módosítása.

Vajda Róbert Károly polgármester:

Javasolja a módosítás elfogadását.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a március telep 1. számú tárolójának bérbeadásáról szóló 31/2025. (V.27.) határozat módosításáról szóló határozati javaslatot.

A szavazáskor 5 képviselő volt jelen. A jelenlévő képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2025. (VI.19.) határozata
a március telep 1. számú tárolójának bérbeadásáról szóló 31/2025. (V.27.) határozat
módosításáról

Magyarhomorog Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy az alábbiak szerint módosítja a 31/2025. (V.27.) határozatát:

Magyarhomorog Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy tulajdonát képező 017/6 helyrajzi számú március telep elnevezésű ingatlanon található 1. számú tárolót 5 év határozott időre bérbe adja az Elges és Kertész Bt. (4137 Magyarhomorog, Árpád u. 73.) részére 500 000 Ft/év bérleti díj ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vajda Róbert Károly polgármester

7. napirendi pont:

Előterjesztés „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú felhívásra pályázat benyújtásáról

Vajda Róbert Károly polgármester:

Felkérte Jegyző asszonyt az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Fodor-Kecskés Timea jegyző:

Elmondta, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetésre került az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú pályázat. A pályázatok benyújtására 2025. július 2. és 2025. augusztus 1. között van lehetőség. A pályázat célja a vidéki települések infrastrukturális fejlesztésének a támogatása. A pályázat keretében önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan fejlesztése esetén az igényelhető támogatás összeg felső határa 50 000 000 Ft. A Magyar Falu Program keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, legfeljebb 100%-os támogatási intenzitású előfinanszírozott hazai támogatásnak minősül. A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/rendelkezésre állása.

Vajda Róbert Károly polgármester:

Köszöni az előterjesztés ismertetését. A pályázat keretében az Árpád utca 49. szám alatti Művelődési ház belső felújítását javasolja. Javasolja a pályázat benyújtását.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Szitkó Brigitta képviselő:

Örül a művelődési ház további felújítási tervének.

Vajda Róbert Károly polgármester:

További kérdés, észrevétel hiányában, szavazásra bocsátotta az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú felhívásra pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatot.

A szavazáskor 5 képviselő volt jelen. A jelenlévő képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

41/2025. (VI.19.) határozata

„Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú felhívásra pályázat benyújtásáról

Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú felhívásra, Művelődési ház belső felújítása céljából.

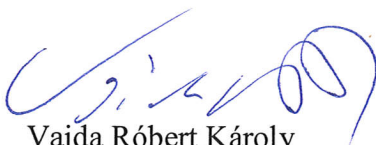
A pályázat megvalósítási helyszíne: 4137 Magyarhomorog, Árpád u. 49 (hrs.: 381)

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, valamint a pályázat nyertessége esetén, annak megvalósítására.

Határidő: 2025. augusztus 1.

Felelős: Vajda Róbert Károly polgármester

Mivel más napirend, interpelláció nem volt, közérdekű bejelentés nem hangzott el Vajda Róbert Károly polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

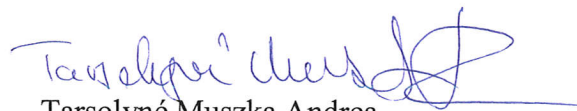


Vajda Róbert Károly
polgármester



Dr. Fodor-Kecskés Timea
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítő:



Tarsolyné Muszka Andrea
képviselő

Jelenléti ív

a Magyarhomorog Községi Önkormányzat Képviselő- testülete 2025. június 19-ei nyílt üléséről

Vajda Róbert Károly polgármester



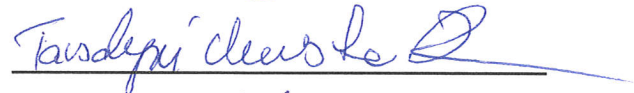
Kulcsár Dezsőné alpolgármester



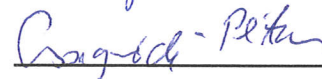
Szitkó Brigitta képviselő



Tarsolyné Muszka Andrea képviselő



Csongrádi Péter képviselő



Meghívottak:

Dr. Fodor-Kecskés Timea jegyző

